

**T.C.**  
**NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 20.11.2019  
**Karar No :** 365

**Karar Özeti:** Şahinefendi Köyünde bulunan tapuda 177 ada 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 177 ada 100 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine irtifak hakkı tesis edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmelik hükümlerine uygunluğunun onaylanmasına.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Valilik Makamından alınan 12.11.2019 tarihli ve 11532 sayılı Olur ile teklif edilen;  
Ürgüp İlçesi, Şahinefendi Köyünde bulunan tapuda 177 ada 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 177 ada 100 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine "irtifak hakkı" tesis edilmesi ile ilgili talep hakkında tanzim edilen işlemler dosyanın incelenmesi neticesinde.

3194 sayılı İmar Kanununun "Tescil ve şüyuun izalesi" başlıklı 16'ncı maddesinde;  
"Belediye ve mücavir alan hudutları içindeki gayrimenkullerin re'sen veya müracaat üzerine tevhid veya ifrazı, bunlar üzerinde irtifak hakkı tesisi veya bu hakların terkinini, bu Kanun ve yönetmelik hükümlerine uygunluğu belediye encümenleri veya il idare kurullarınca onaylanır..." hükmü yer almaktadır.

**SONUÇ:** 3194 sayılı İmar Kanununun 16'ncı maddesine istinaden;  
Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Şahinefendi Köyünde bulunan tapuda 177 ada 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 177 ada 100 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine irtifak hakkı tesis edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmelik hükümlerine uygunluğunun onaylanmasına.

Gereği için karar örneği ve işlemler dosyanın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan

UĞUR AKGÜLLER  
Genel Sekreter V.  
(İmza)

Üye

METİN VURAL  
Üye  
(İmza)

Üye

SERKAN NACİ FERLAN  
Üye  
(İmza)

Üye

ŞENOL KENDİR  
Üye  
(İmza)

Üye

HACI OSMAN ERDEMİR  
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdür V.  
(İmza)